

A VENDRE TYPE 2 - 35.02 m² - PARIS - Centre Ville - 346 500 €



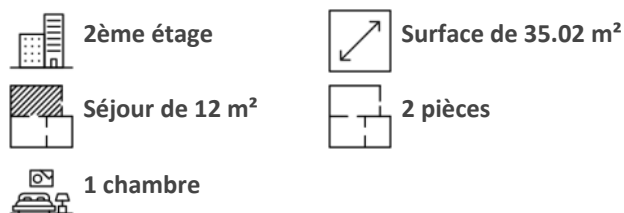
Métro Michel Bizot - Appartement 2 pièces - Bon état - 35 m² - 346 500,00€ HC - À proximité de la station Michel Bizot, dans une petite copropriété, au 2^{ème} étage sans ascenseur, appartement de 2 pièces principales de 35 m², composé d'une entrée avec placard, un séjour, une chambre, une cuisine aménagée, une salle d'eau, un W.C. indépendant et une cave en sous sol, menuiseries double vitrage, volets roulants motorisés, chauffage et ballon électrique, DPE E, en bon état. Disponible immédiatement. Le bien est soumis au statut de la copropriété, la copropriété comporte 13 lots, la quote-part budget prévisionnel (dépenses courantes) est de 1 743,00 euros/an. Honoraires à la charge du vendeur. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 040 et 1 430 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2023.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1040 à 1430 euros (année 2023).

REFERENCE

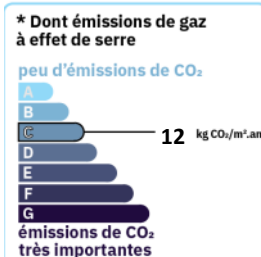
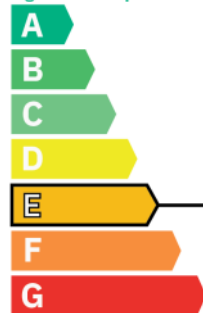
Référence : 4

CARACTERISTIQUES



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : Ouest

Construit en : 1900

Caves : 1

CONNEXION INTERNET

📶 Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : /Cumulus électrique

