

A VENDRE TYPE 2 - 34.61 m² - PARIS - 283 500 €



Dans une petite copropriété, située dans un quartier très calme, proche de la Porte de Charenton, au 3ème étage sans ascenseur, appartement de 2 pièces principales, constitué d'une entrée, un séjour, une chambre, une cuisine, une salle de bain, un W.C. indépendant et une cave.

Libre de suite

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 870 à 1200 euros (année 2023).

REFERENCE

Référence : 7

CARACTERISTIQUES



3ème étage



2 pièces



Surface de 34.61 m²



1 chambre

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : Sud-est

Construit en : 1920

Interphone : Oui

Digicode : Oui

Assainissement : Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

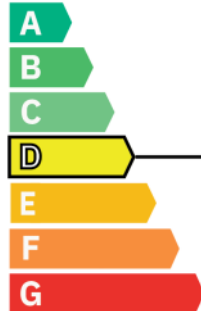
Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : Ballon/Chauffe eau électrique

Eau froide : COLLECTIF

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

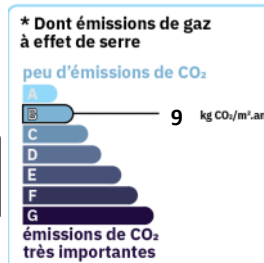
logement très performant



consommation
(énergie primaire) émissions

254	9 *
kWh/m ² .an	kg CO ₂ /m ² .an

logement extrêmement consommateur d'énergie



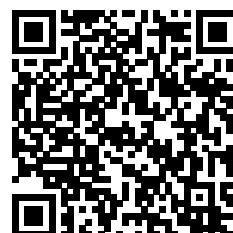
CONNEXION INTERNET

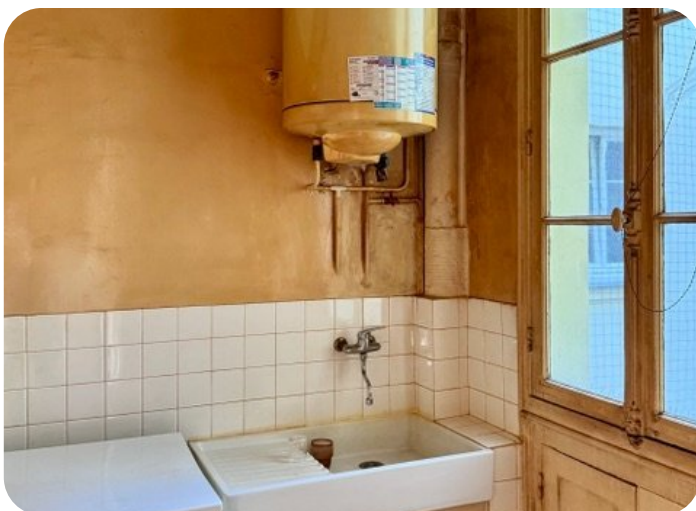
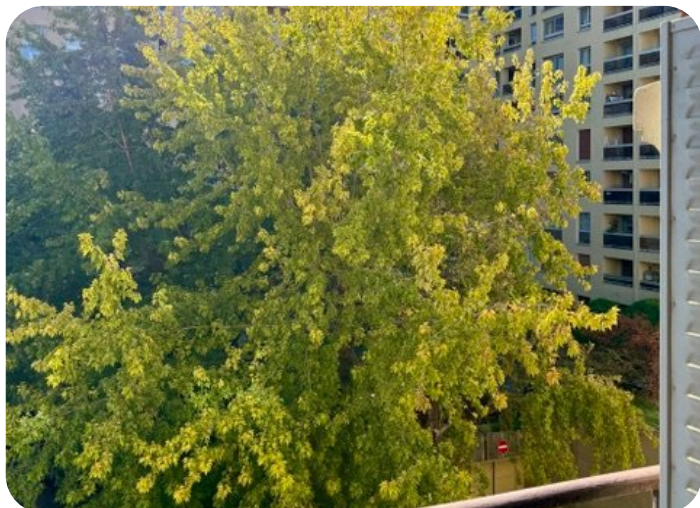


Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET





CABINET COGEIM - accueil@cogeim.fr - www.cogeim.fr

Siège social : 59 Rue Traversiere 75012 PARIS - SARL au capital de 7622.45 euros - RCS Paris 1892 B 00325 - SIRET 323 377 929 000 27 - APE 6831Z - Carte n°CPI 75012016 000 008 524 - Garantie CEGC 16 RUE HOCHÉ TOUR KUPKA B TSA39999 92919 LA DEFENSE CEDEX - Non détention de fonds

